

## ANEXĂ

Conform Legii nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea

executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64

din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 23<sup>^1</sup>) Informațiile referitoare la principalele

condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanți, extrase din conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente, se fac

publice în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii autorizației și trebuie să includă în mod obligatoriu următoarele:

a) NR. AUTORIZAȚIEI și DATA EMITERII:

Nr 27/12.07.2023

b) TITLUL / DESCRIEREA PROIECTULUI:

,Construire locuinta P, IMPREJMUIRE, fosa septica, bransament electric

c) Procent de ocupare a terenului (POT) 4,30%

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) 0,04%

d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietare:

Conform planșa nr. A02 – Plan de situație

e) Suprafețe:locuinta

Suprafața construită parter : 167.59 mp

Suprafața construită mansarda : - mp

Suprafața construită desfășurată : 167.59mp

f) Pentru fiecare construcție:

Regimul de înălțime : P,

Nr. niveluri subterane : 0

Nr. niveluri supraterane : 1

Înălțimea la cornișă : 3,23 m

Înălțimea maximă : 6,46 m

g) Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural:

Nu este cazul

h) Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului:

Nu este cazul

i) Plan de situație :

Planșa nr. A01 - Plan de situație

j) Planșe cu toate fațadele :

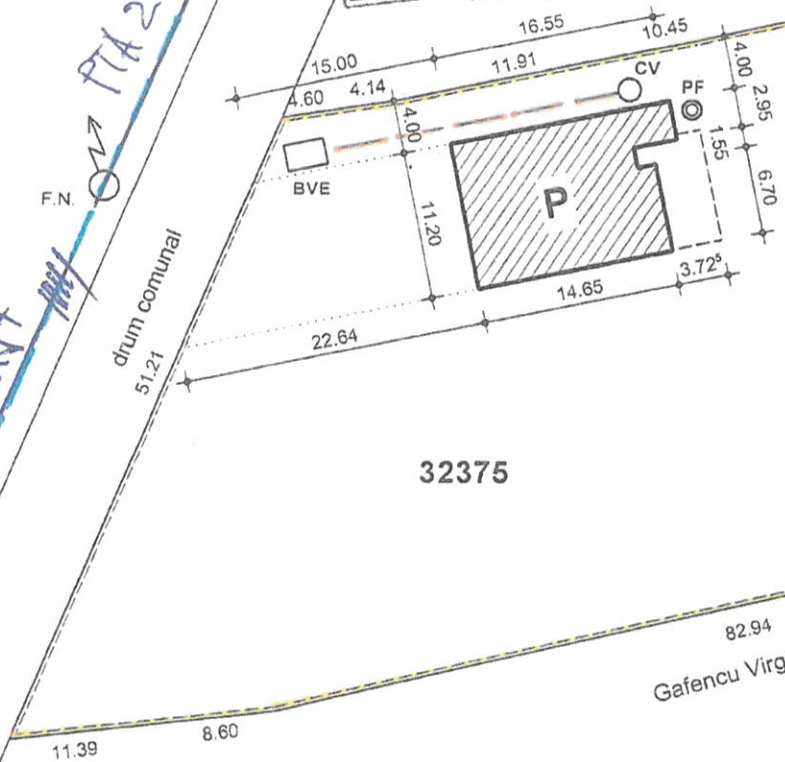
Planșa nr. A05- Fațade

**DELGAZ-GRID SA**  
**ANEXA LA AVIZUL DE AMPLASAMENT**  
 Nr. 1005228742 din 05 / 07/20..23  
 Coordonator E.A.R. Suhan Constantin  
**INTOCMIT**  
 Digitally signed by Suhan Constantin  
 Date: 2023.07.05 09:34:11  
 GEORGHE LUPESCU








40.32  
**ATĂTARE NESCIMBARE**  
 Anexă la autorizația de construire  
 Nr. 27 din 12/07/2023  
 Arhitect sef.

*LEAȘ*  
*PIA 2.0.2.7*  
 F.N.  
 drum comunal  
 51.21



**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GRĂNICEȘTI**  
**ANEXĂ LA**  
**CERTIFICATUL DE URBANISM**  
 Nr. 45 din 22/07/2023  
 Arhitect sef.

**LEGENDA :**

-  locuinta P propusa
-  put forat
-  bazin vidanjabil etans
-  imprejmuire propusa
-  limita parcelei studiate

Steren= 3 900 mp  
 Sc.ex.=0.00mp      Scd.ex.=0.00mp  
 Sc.pr.=167.59mp      Scd.pr.=167.59mp

Bilant teritorial:  
 POT ex.=0.00%      CUT ex.=0.00  
 POT pr.= 4.30%      CUT pr.=0.04

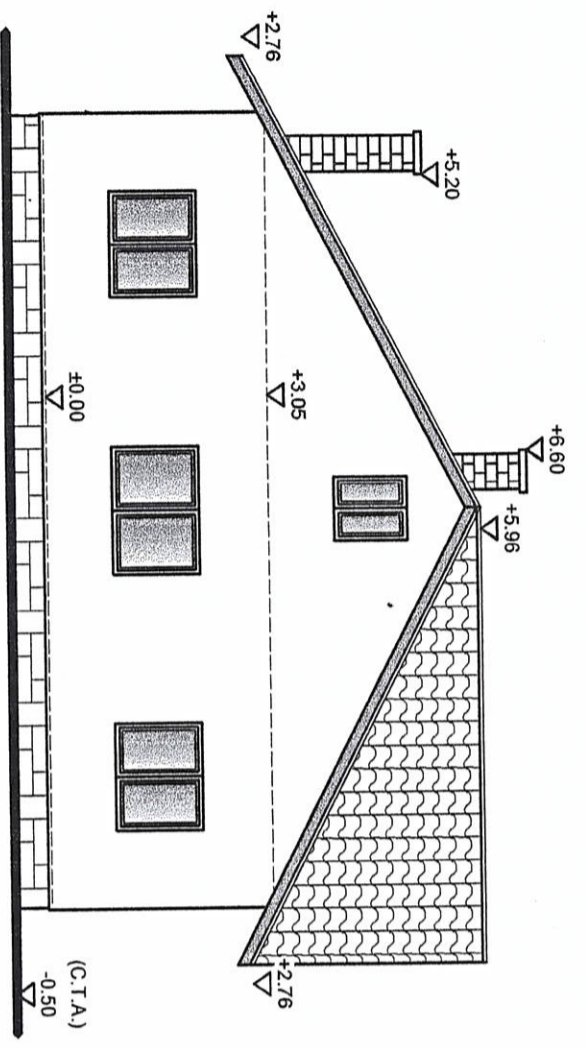
Grad de rezistenta la foc : III  
 Risc de incendiu: mic

**PLAN DE SITUATIE Sc. 1:500**

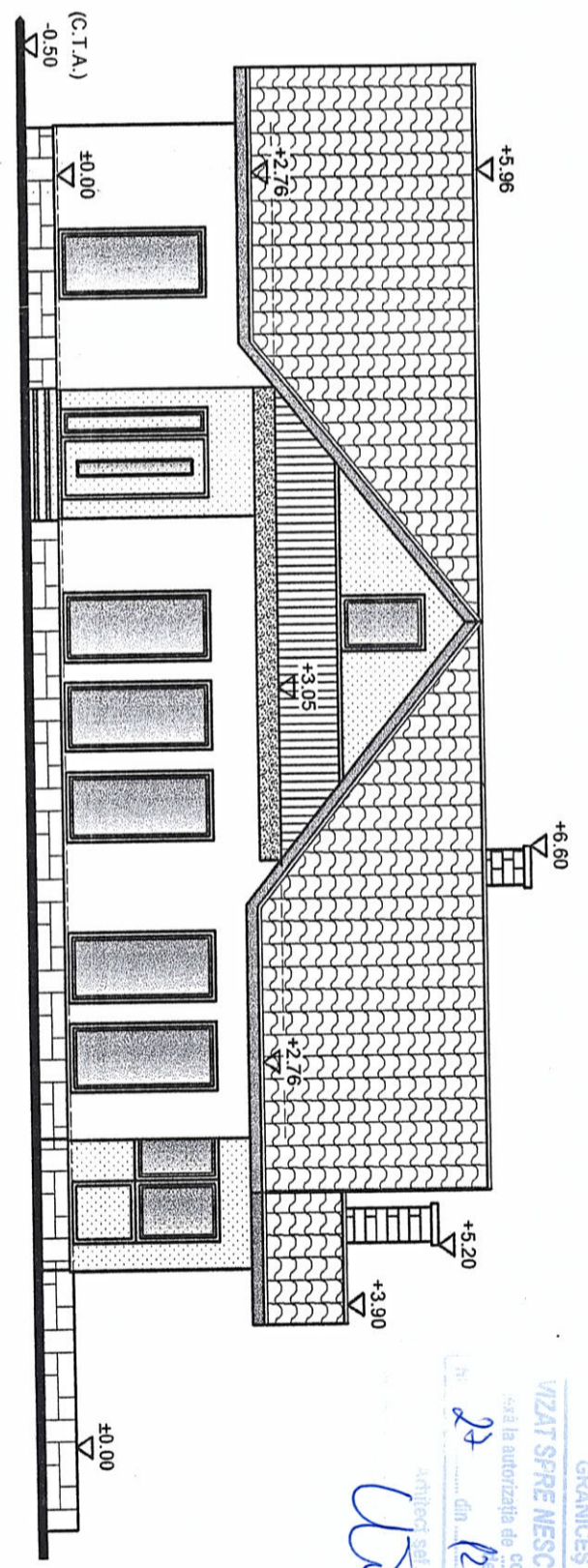


**ORDINUL ARHITECTILOR**  
**DIN ROMANIA**  
 10591  
**Anca**  
**PANINOPOL**  
 Arhitect cu drept de semnătură

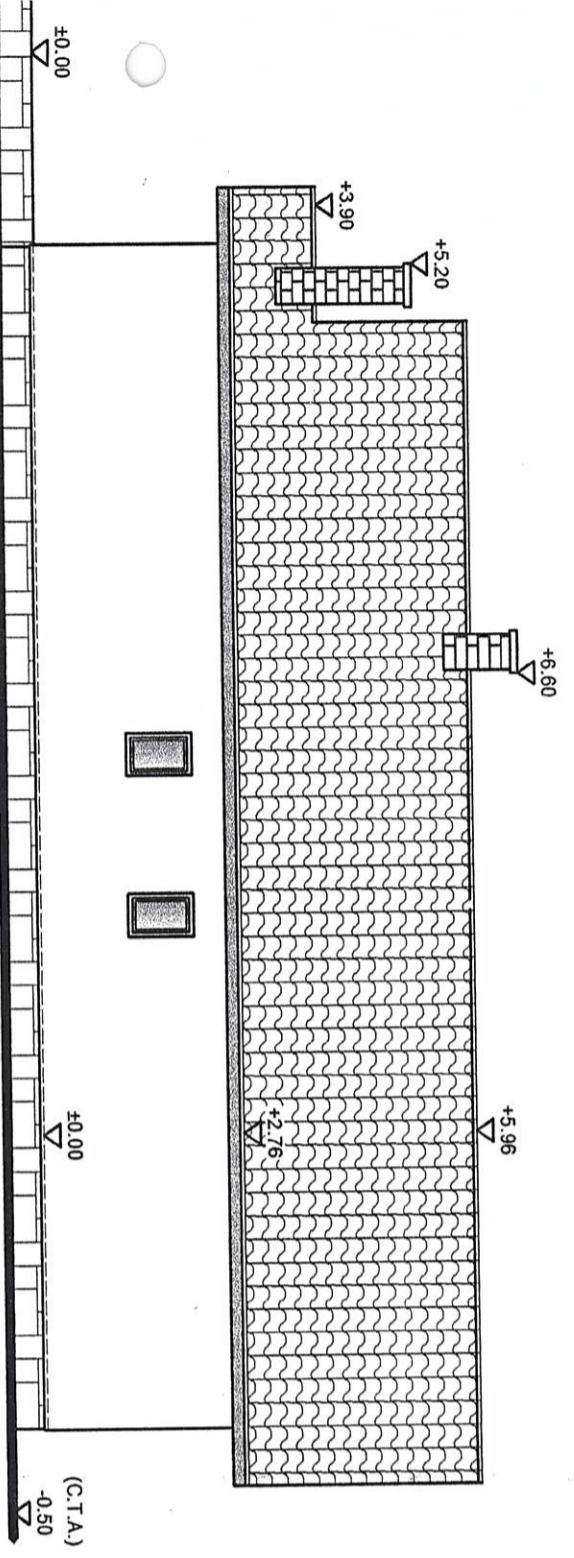
Verificator				AT	REFERAT NR.	Din
<b>S.C. PANINOPOL S.R.L.</b> Loc. Fratautii Vechi, 59C, jud. Suceava J33/633/2002 ; tel: 0745/84.25.85				<b>LOCUINTA P si IMPREJMUIRE</b> Com. Granicesti, sat Romanesti, f.n., jud.Suceava		PROIECT NR. <b>5/2023</b>
Sef proiect	Arh. Paninopol Anca	<i>[Signature]</i>	Scara 1:500	Beneficiar:		FAZA D.T.A.C.
Proiectat	Arh. Paninopol Anca	<i>[Signature]</i>		<b>CUSIAC ANDREEA-LILIANA</b> Com. Granicesti, sat Romanesti, nr.85, jud.Suceava		
Desenat	Ing. Paninopol Benone	<i>[Signature]</i>	Data	Titlu plansa:		Plansa nr.
			06/2023	<b>PLAN DE SITUATIE</b>		<b>A02</b>



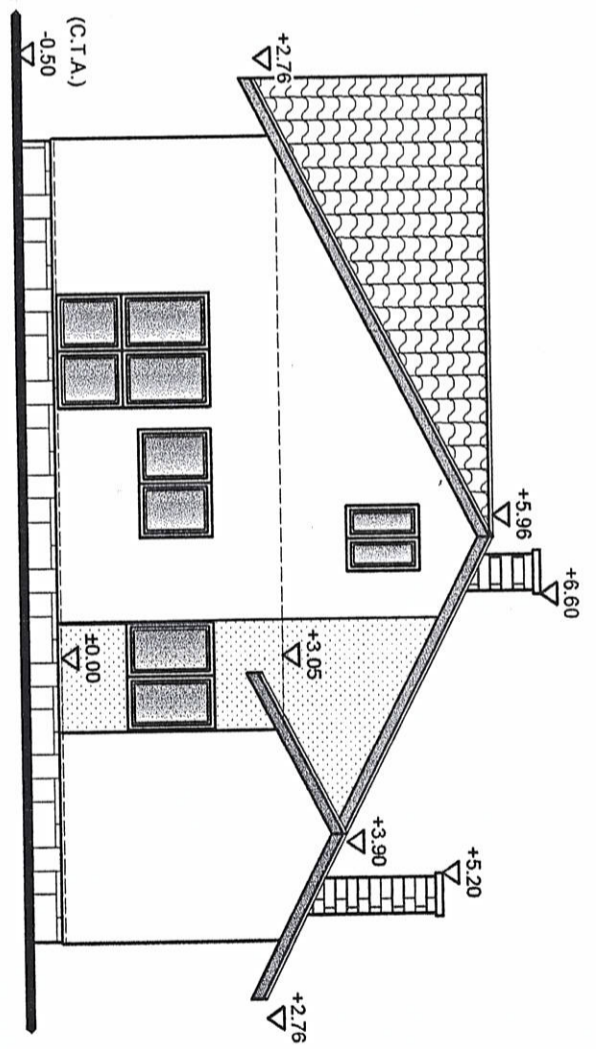
FATADA LATERALA - VEST



FATADA PRINCIPALA - SUD

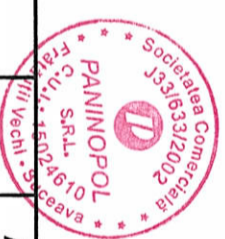


FATADA POSTERIOARA - NORD



FATADA LATERALA - EST

S.C. PANINOPOL S.R.L.  
 Loc. Fratutii Vechi, 59C, jud. Suceava  
 J33/633/2002 ; tel: 0745/84.25.85



ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 10531  
 Anca  
 PANINOPOL  
 Arhitect cu drept de semnatura

Verificator		A1	REFERAT NR.	Din
S.C. PANINOPOL S.R.L. Loc. Fratutii Vechi, 59C, jud. Suceava J33/633/2002 ; tel: 0745/84.25.85				
Sef proiect	Arh. Paninopol Anca	Scara	Beneficiar:	
Proiectat	Arh. Paninopol Anca	1:100	CUSIAC ANDREEA-LILIANA	
Desenat	Ing. Paninopol Benone	Data	Com. Granicesti, sat Romanesti, nr.85, jud.Suceava	
		06/2023	Titlu plansa:	
			FAIADE	
			PROIECT NR.	FAZA
			5/2023	D.T.A.C.
				Plansa nr.
				A05

Vizat spre neschimbare  
 22 din 1207 2013  
 Arhitect sat  
 [Signature]