

ANEXĂ

Conform Legii nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 23[^]1) Informațiile referitoare la principalele condiții necesar a fi îndeplinite de solicitanți, extrase din conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente, se fac publice în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii autorizației și trebuie să includă în mod obligatoriu următoarele:

a) NR. AUTORIZAȚIEI și DATA EMITERII:

Nr 15/08.05.2023

b) TITLUL / DESCRIEREA PROIECTULUI:

DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2

c) Procent de ocupare a terenului (POT) : 9,038

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) : 0,090

d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate:

Est : 8,00m

Vest : 53.05 m

Sud 30,33 m

Nord : 3,90 m

Conform planșa nr. A2 – Plan de situație

e) Suprafețe:

Suprafața construită la sol : 135 mp (95+40)

Suprafața construită mansarda : 0 mp

Suprafața construită desfășurată : 135 mp

f) Pentru fiecare construcție:

Regimul de înălțime : P

Nr. niveluri subterane :

Nr. niveluri supraterane : 1

Înălțimea la cornișă : -m

Înălțimea maximă : -m

g) Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural:

Nu este cazul

h) Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului:

Nu este cazul

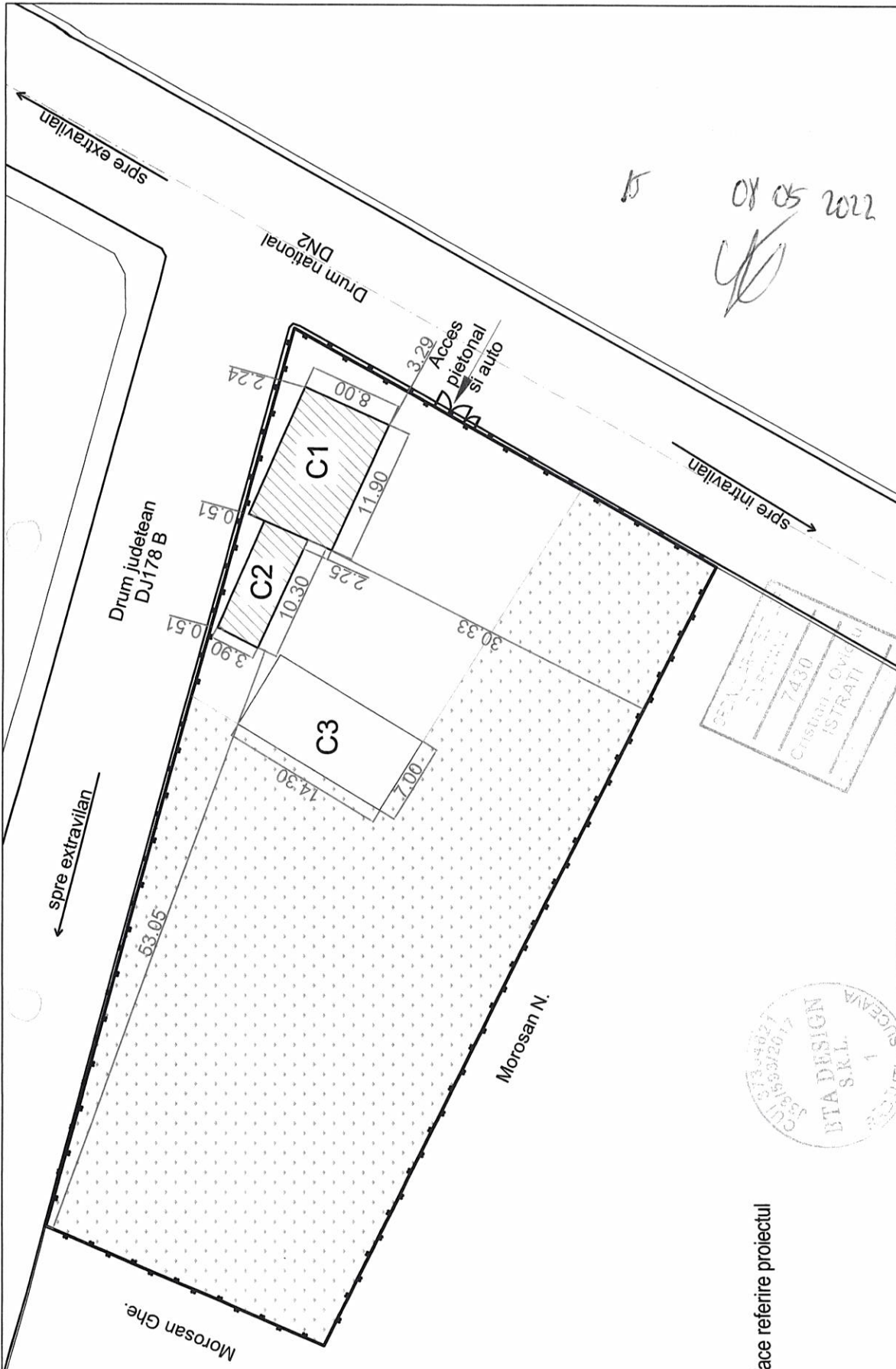
i) Plan de situație :

Planșa nr. A2 - Plan de situație

j) Planșe cu toate fațadele :

Planșa nr. A07-A08- Fațade

PLAN SITUATIE
scara 1:500

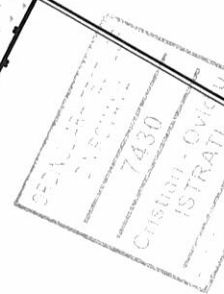


LEGENDA:

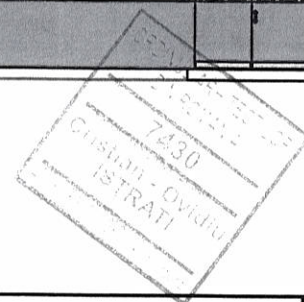
- Constructii la care face referire proiectul
- Spatiu verde
- Alee acces
- Limita proprietate
- Imprejmuire

BILANT TERITORIAL

Steren = 2600 mp
 Sc = Sd existent = 235 mp
 Sc = Sd propus = 100 mp
 POT existent = 9,038% CUT existent = 0,090
 POT propus = 3,846% CUT propus = 0,038
 Categoria de importanta "D" - redusa



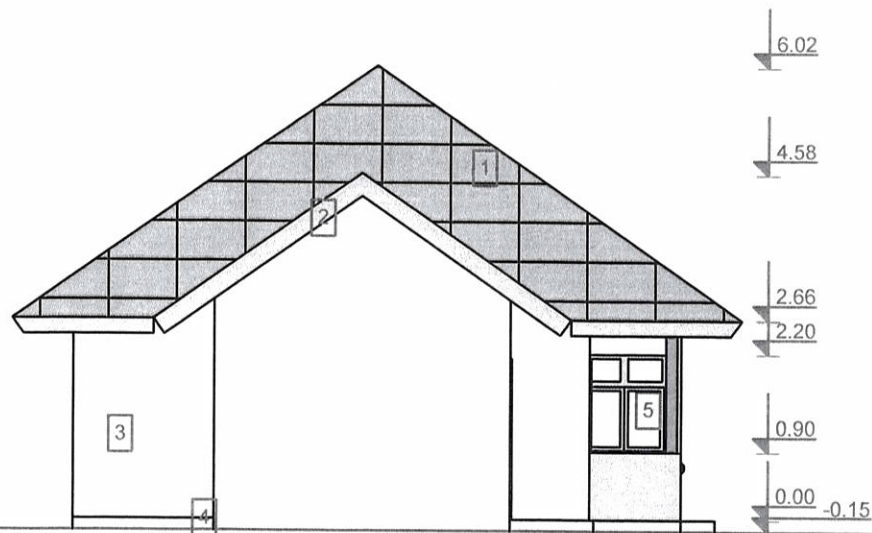
PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. Iacob Zadik, nr. 31, bl. 28, scara B, mun. Radauti, jud. Suceava, tel. 0754 020018 PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC ICON AG SRL		scara 1:500	PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. Iacob Zadik, nr. 31, bl. 28, scara B, mun. Radauti, jud. Suceava, tel. 0754 020018 PROIECTANT DE SPECIALITATE: SC ICON AG SRL	BENEFICIAR: PETROVICI GAVRIL SI ADELA Com. Granicesti, sat Granicesti, nr. 6A, jud. Suceava	Proiect nr. 09/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Marie 2023	PROIECT: DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 Com. Granicesti, sat Granicesti, nr. 77, jud. Suceava	Faza: D.T.A.D.
SEF PROIECT ing. CATALINA BOTA	ing. CATALINA BOTA				
PROIECTAT DESENAV ing. BOTAN ANDREI	ing. BOTAN ANDREI				
TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE					Planşa nr. A2



LEGENDA FINISAJE:

1. Invelitoare drenita
2. Placaj decorativ din lemn
3. Tencuiala decorativa exterior, culoare alba
4. Temelie beton simplu
5. Tamplarie din lemn

<p align="center">PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. General Iacob Zadik nr. 31, bl. 28, ap. 1, Radauti, Tel: 0754020018 PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL</p>			<p>BENEFICIAR : PETROVICI GAVRIL SI ADELA Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 6A, jud. Suceava</p>		<p>Proiect nr: 09/2023</p>
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	<p>Scara: 1:100</p>	<p>PROIECT: DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 77, jud. Suceava</p>	<p>Faza: D.T.A.D.</p>
SEF PROIECT	ing. CATALINA BOTA	<i>[Signature]</i>			
PROIECTAT	arh. CRISTIAN ISTRATI	<i>[Signature]</i>	<p>Data: Martie 2023</p>	<p>TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA</p>	<p>Plansa nr: A.06</p>
DESENAT	ing. ANDREI BOTA	<i>[Signature]</i>			



Handwritten signature/initials

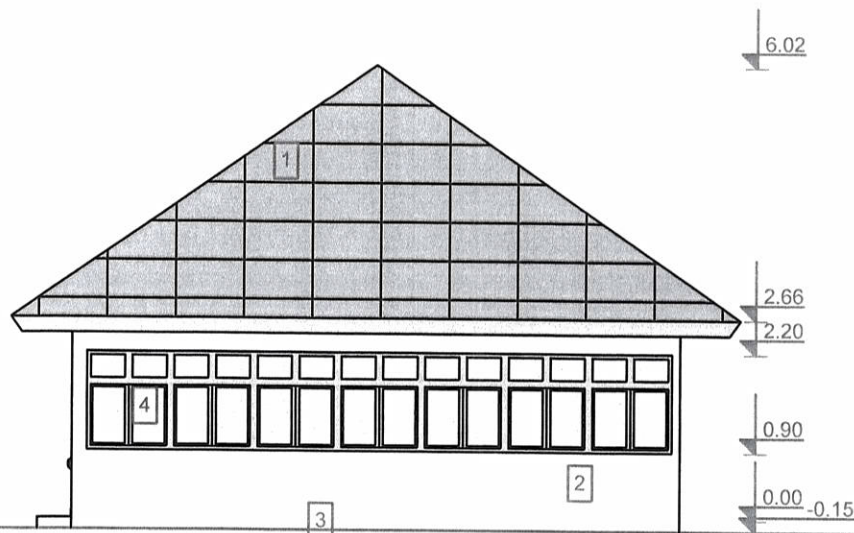
PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL
 str. General Iacob Zadik nr. 31, bl. 28, ap. 1, Radauti, Tel: 0754020018
 PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL
 Cristian - OVIDIU ISTRATI
 7430

LEGENDA FINISAJE:

1. Invelitoare dranita
2. Placaj decorativ din lemn
3. Tencuiala decorativa exterior, culoare alba
4. Temelie beton simplu
5. Tamplarie din lemn



PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. General Iacob Zadik nr. 31, bl. 28, ap. 1, Radauti, Tel: 0754020018 PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL			BENEFICIAR : PETROVICI GAVRIL SI ADELA Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 6A, jud. Suceava	Proiect nr: 09/2023	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100 Data: Martie 2023	PROIECT: DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 77, jud. Suceava	Faza: D.T.A.D.
SEF PROIECT	ing. CATALINA BOTA	<i>[Signature]</i>		TITLU PLANSA: FATADA LATERAL STANGA	Plansa nr: A.07
PROIECTAT	arh. CRISTIAN ISTRATI	<i>[Signature]</i>			
DESENAT	ing. ANDREI BOTA	<i>[Signature]</i>			



Handwritten signature or initials.

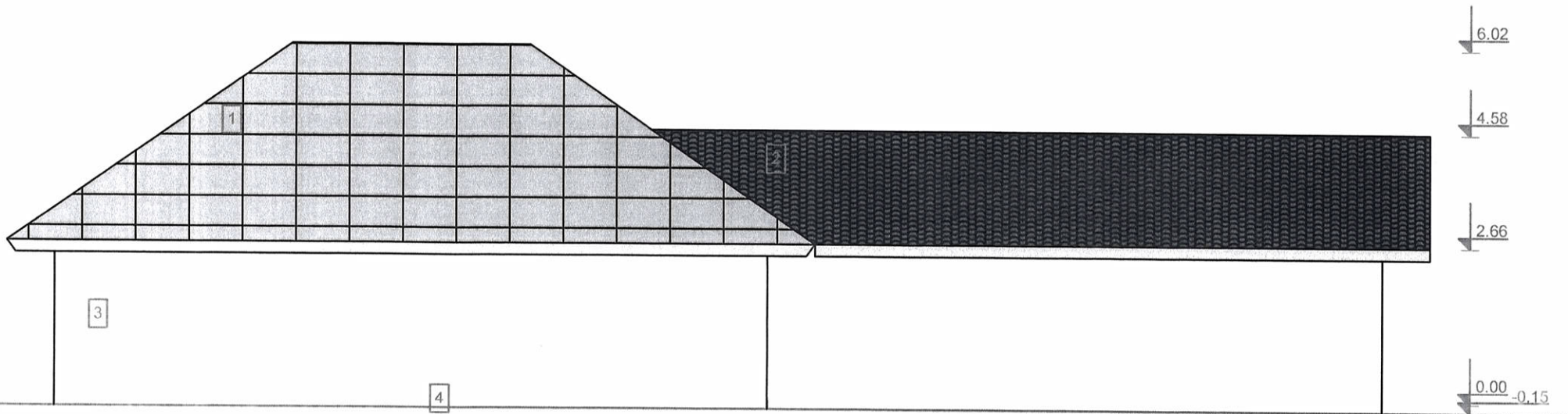
PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL
 Cristian - Ovidiu ISTRATI
 7430

LEGENDA FINISAJE:

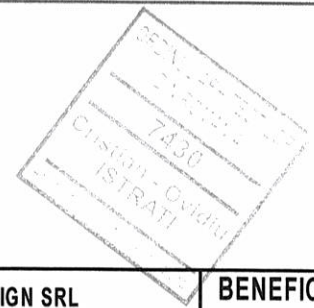
- 1. Invelitoare tabla zincata
- 2. Tencuiala decorativa exterior, culoare alba
- 3. Temelie beton simplu
- 4. Tamplarie din lemn

PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL
 37394621 / 133159312017
 BTA DESIGN S.R.L.
 RADAUTI - SUCEAVA

PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. General Iacob Zadik nr. 31, bl. 28, ap. 1, Radauti, Tel: 0754020018 PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL			BENEFICIAR : PETROVICI GAVRIL SI ADELA Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 6A, jud. Suceava		Proiect nr: 09/2023
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME ing. CATALINA BOTA arh. CRISTIAN ISTRATI ing. ANDREI BOTA	SEMNATURA <i>(Signatures)</i>	Scara: 1:100 Data: Martie 2023	PROIECT: DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 77, jud. Suceava	Faza: D.T.A.D. Plansa nr: A.08
TITLU PLANSĂ: FATADA LATERAL DREAPTA					



UK
masa 15



LEGENDA FINISAJE:

1. Invelitoare tabla zincata
2. Invelitoare dranita
3. Tencuiala decorativa exterior, culoare alba
4. Temelie beton simplu



PROIECTANT GENERAL: SC BTA DESIGN SRL str. General Iacob Zadik nr. 31, bl. 28, ap. 1, Radauti, Tel: 0754020018 PROIECTANT ARHITECTURA: SC ICON AG SRL			BENEFICIAR : PETROVICI GAVRIL SI ADELA Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 6A, jud. Suceava	Proiect nr: 09/2023	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	PROIECT: DEMOLARE LOCUINTA C1 SI ANEXA C2 Com. Granicesti, Sat Granicesti, nr. 77, jud. Suceava	Faza: D.T.A.D.
SEF PROIECT	ing. CATALINA BOTA				
PROIECTAT	arh. CRISTIAN ISTRATI		Data: Martie 2023	TITLU PLANSA: FATADA POSTERIOARA	Plansa nr: A.09
DESENAT	ing. ANDREI BOTA				